

# DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW we WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
(074) 842 64 18, 842 66 60

[dwkz-wb@dwkz.pl](mailto:dwkz-wb@dwkz.pl)



<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 16 marca 2021 r.

W/N.5142.101.JK

## DECYZJA nr 306 /2020

### Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz.1378), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81 ) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.03.2021 r. (data wpływu: 10.03.2021 r.), zgłoszonego przez Pana Janusza Barszcza, Dyrektora Muzeum Gross – Rosen w Rogoźnicy, z/s ul. Ofiar Gross – Rosen 26, 58-152 Goczałków,

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac polegających na remoncie i konserwacji muru oporowego w zachodnim narożniku placu apelowego oraz przełożeniu i stabilizacji schodów terenowych skarpy północnej przy dawnym baraku wychowawczym

przy zabytku: **teren byłego obozu Gross – Rosen w Rogoźnicy, gm. Strzegom**; dz, nr 438

wpisanym do rejestru zabytków decyzją : z dnia 09.04.1963 r. pod numerem A/4556/973

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa

#### udzielam pozwolenia

dla: Muzeum Gross – Rosen w Rogoźnicy

ul. Ofiar Gross – Rosen 26, 58-152 Goczałków,

na wykonanie następujących - **remont i konserwacja muru oporowego w zachodnim narożniku placu apelowego oraz przełożenie i stabilizacja schodów terenowych skarpy północnej przy dawnym baraku wychowawczym** w zakresie:

#### **mur oporowy:**

- usunięcie roślinności porastającej ściany murów
- rozbiórka kamiennych elementów muru wraz z ich oczyszczeniem i składowaniem wzdłuż rozebranego odcinka , tak by móc odwzorować obecny układ w murze

- odtworzenie dolnej warstwy kamienia muru oporowego na podłożu rodzimym, na podkładzie z zaprawy na bazie cementu trasowego
- montaż sączków ceramicznych
- odtworzenie pozostałej części muru oraz brakujących elementów
- odtworzenie pierwotnej geometrii skarpy z materiału rodzimego zagęszczonego warstwami
- hydrofobizacja górnych powierzchni muru
- ułożenia na skarpie warstwy humusu i obsianie trawą

#### **schody terenowe:**

- usunięcie roślinności porastającej relikty schodów oraz warstwy humusu
- rozbiórka kamiennych elementów muru wraz z ich oczyszczeniem i składowaniem wzdłuż rozebranego odcinka, tak by móc odwzorować obecny układ
- ręczne korytowanie podłoża pod odtworzenie obiektu
- wbudowanie elementów kamiennych na schodkowo ukształtowanym podkładzie na podłożu rodzimym, na podkładzie z zaprawy na bazie cementu trasowego
- odtworzenie brakujących elementów
- odtworzenie pierwotnej geometrii skarpy z materiału rodzimego zagęszczonego warstwami
- ułożenia na skarpie warstwy humusu i obsianie trawą

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym: „Projekt budowlany. Remont obiektów poobozowych KL Gross – Rosen w Rogoźnicy – mur oporowy i schody terenowe” opracowany przez mgr inż. Adama Marka, z datą sporządzenia: 12.02.2021 r.

Termin ważności pozwolenia: **31.12.2025 r.**

#### **Pozwolenie udziela się pod warunkiem :**

1. Kierowania robotami budowlanymi albo wykonania nadzoru inwestorskiego przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37 c ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2018 r. poz. 2187).
2. Przekazania, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, imienia nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez tę osobę kryteriów o których mowa w art. 37 c ust 1 oraz oświadczeniem o przyjęciu przez wskazaną osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
3. W wypadku zmiany, w toku prac, osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski, przekazania, nie później niż w terminie 14 dni przed dokonaniem zmiany, imienia nazwiska i adresu osoby kierującej pracami konserwatorskimi albo samodzielnie wykonującej te prace wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez tę osobę kryteriów o których mowa w art. 37 c ust 1 oraz oświadczeniem o przyjęciu przez wskazaną osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
4. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac;
5. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.
6. Podjęcia działań które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na:



Prowadzeniu badań archeologicznych nadzorujących w trakcie robót ziemnych związanych z zamierzeniem przez uprawnionego archeologa, w oparciu o uzgodniony program badań archeologicznych, które będą nadzorowały roboty ziemne, bez wpływu na ich zakres. Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać przed przestąpieniem do prac w terenie.

7. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym terminem.

### UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 kpa.

#### Pouczenie:

1. Przy zabytkach nieruchomości, wpisanych do rejestru zabytków, robotami budowlanymi kierują albo nadzór inwestorski wykonują osoby, które posiadają kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. W wypadku zmian osoby kierującej robotami budowlanymi i wykonującej nadzór inwestorski wskazanej we wniosku o wydanie niniejszego pozwolenia Wnioskodawca winien przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imiona, nazwiska i adresy osób, którym powierza kierowanie robotami budowlanymi oraz wykonywanie nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed podjęciem kierowania i nadzoru nad robotami budowlanymi.
3. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega administracyjnej karze pieniężnej (art.107 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
4. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Oplata skarbową: wniesiono 82 zł na podstawie art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1044).

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu

*mgr Anna Nowakowska-Ciuchera*  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

#### Otrzymują:

1. Muzeum Gross – Rosen w Rogoźnicy + 5 PB (90ABF+7-R )
2. a/a teczka obiektu+ 1 PB