


# DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW we WROCLAWIU

Delegatura w Wałbrzychu  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
(074) 842 64 18, 842 66 60

[dwkz-wb@dwkz.pl](mailto:dwkz-wb@dwkz.pl)  
 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 21 października 2015 r.

W/N.5142.523.2015.JK

## **DECYZJA Nr 1186/2015** **Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446.), § 15 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.10.2015 r. (data wpływu: 16.10.2015 r.), zgłoszonego przez Pana Janusza Barszcz, Dyrektora Muzeum Gross – Rosen w Rogoźnicy, z/s ul. Ofiar Gross – Rosen 26, 58-152 Goczałków

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac polegających na rekonstrukcji obrysów i remoncie zachowanych elementów budynków Rewir I, Rewir II, Rewir V, Rewir VI oraz Wetterstelle przy zabytku: teren byłego obozu Gross – Rosen w Rogoźnicy, gm. Strzegom, dz. nr 438 wpisanym do rejestru zabytków decyzją : z dnia 09.04.1963 r. pod numerem A/4556/973

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: **1.** „Projekt budowlany rekonstrukcji obrysów i remontu zachowanych elementów budynku Rewir I w dawnym obozie koncentracyjnym Gross-Rosen” **2.** „Projekt budowlany rekonstrukcji obrysów i remontu zachowanych elementów budynku Rewir II w dawnym obozie koncentracyjnym Gross-Rosen” **3.** „Projekt budowlany rekonstrukcji obrysów i remontu zachowanych elementów budynku Rewir V w dawnym obozie koncentracyjnym Gross-Rosen” **4.** „Projekt budowlany rekonstrukcji obrysów i remontu zachowanych elementów budynku Rewir VI w dawnym obozie koncentracyjnym Gross-Rosen” **5.** „Projekt budowlany rekonstrukcji obrysów i remontu zachowanych elementów budynku Wetterstelle w dawnym obozie koncentracyjnym Gross-Rosen”; autorstwa mgr inż. arch. Magdaleny Wankowskiej, mgr inż. Adama Marka, z datą opracowania: lipiec 2015 r.

### **udzielam pozwolenia**

dla: Muzeum Gross – Rosen w Rogoźnicy  
ul. Ofiar Gross – Rosen 26, 58-152 Goczałków

na wykonanie następujących prac w w/w zabytku

### **rekonstrukcja obrysu i remont zachowanych elementów budynku Rewir I w zakresie:**

- skucie wylewki betonowej z podmurówek
- zebranie warstwy gruntu w zewnętrznym i wewnętrznym obrysie budynku
- oczyszczenie studzienek kanalizacyjnych oraz zachowanej nawierzchni z kostki w

- sąsiedztwie studzienek
- rozbiórka podmurówki kamiennej i uszkodzonych fragmentów podmurówki ceglanej
  - oczyszczenie formaków kamiennych i cegieł z resztek zapraw i innych zanieczyszczeń
  - wykonanie podkładu z chudego betonu
  - odtworzenie rozebranych fragmentów podmurówki ceglanej z montażem sączków ceramicznych; odtworzenie podmurówki kamiennej
  - zasypanie wykopu
  - rozebranie uszkodzonych fragmentów posadzki ceramicznej; oczyszczenie posadzki zachowanej; odtworzenie fragmentów rozebranych
  - skucie uszkodzonego podkładu betonowego pod rozebraną posadzką; uzupełnienie podkładu betonowego
  - oczyszczenie i wzmocnienie zachowanych powierzchni betonowych i schodów
  - ułożenie geowłókniny i obsypanie grysem bazaltowym
  - hydrofobizacja górnych powierzchni podmurówek, posadzki i zachowanych fragmentów schodów

#### **rekonstrukcja obrysu i remont zachowanych elementów budynku Rewir II w zakresie:**

- zebranie warstwy gruntu w zewnętrznym i wewnętrznym obrysie budynku; osłonięcie górnej powierzchni podmurówki ceglanej
- oczyszczenie studzienek kanalizacyjnych oraz zachowanej nawierzchni z kostki w sąsiedztwie studzienek
- rozbiórka uszkodzonych fragmentów podmurówki ceglanej
- oczyszczenie cegieł z resztek zapraw i innych zanieczyszczeń
- wykonanie podkładu z chudego betonu
- odtworzenie podmurówki ceglanej z montażem sączków ceramicznych
- zasypanie wykopu
- rozebranie uszkodzonych fragmentów posadzki ceramicznej; oczyszczenie posadzki zachowanej; odtworzenie fragmentów rozebranych
- skucie uszkodzonego podkładu betonowego pod rozebraną posadzką; uzupełnienie podkładu betonowego
- oczyszczenie i wzmocnienie zachowanych powierzchni betonowych i schodów
- ułożenie geowłókniny i obsypanie grysem bazaltowym
- hydrofobizacja górnych powierzchni podmurówek, posadzki i zachowanych fragmentów schodów

#### **rekonstrukcja obrysu i remont zachowanych elementów budynku Rewir V w zakresie:**

- skucie wylewki betonowej z podmurówek
- zebranie warstwy gruntu w zewnętrznym i wewnętrznym obrysie budynku,
- oczyszczenie studzienek kanalizacyjnych oraz zachowanej nawierzchni z kostki w sąsiedztwie studzienek
- rozbiórka podmurówki kamiennej
- oczyszczenie formaków kamiennych z resztek zapraw i innych zanieczyszczeń
- wykonanie podkładu z chudego betonu
- odtworzenie podmurówki kamiennej z montażem sączków ceramicznych
- zasypanie wykopu
- rozebranie uszkodzonych fragmentów posadzki ceramicznej; oczyszczenie posadzki zachowanej; odtworzenie fragmentów rozebranych
- skucie uszkodzonego podkładu betonowego pod rozebraną posadzką; uzupełnienie

- podkładu betonowego
- zdemontowanie silnie spękanych fragmentów posadzki betonowej; oczyszczenie zachowanej posadzki; powtórne wbudowanie spękanych fragmentów
- wzmocnienie zachowanej i powtórnie wbudowanej posadzki betonowej oraz zachowanych podkładów pod posadzkę ceramiczną
- oczyszczenie i wzmocnienie zachowanych fragmentów schodów
- oczyszczenie i ustabilizowanie ceglanych pozostałości po podmurówkach podtrzymujących korytowe umywalki
- ułożenie geowłókniny i obsypanie grysem bazaltowym
- hydrofobizacja górnych powierzchni podmurówek, posadzki i zachowanych fragmentów schodów

#### **rekonstrukcja obrysu i remont zachowanych elementów budynku Rewir VI w zakresie:**

- skucie wylewki betonowej z podmurówek
- zebranie warstwy gruntu w zewnętrznym i wewnętrznym obrysie budynku,
- oczyszczenie studzienek kanalizacyjnych oraz zachowanej nawierzchni z kostki w sąsiedztwie studzienek
- rozbiórka podmurówki kamiennej
- oczyszczenie formaków kamiennych z resztek zapraw i innych zanieczyszczeń
- wykonanie podkładu z chudego betonu
- odtworzenie podmurówki kamiennej z montażem sączków ceramicznych
- zasypanie wykopu
- zdemontowanie silnie spękanych fragmentów posadzki betonowej; oczyszczenie zachowanej posadzki; powtórne wbudowanie spękanych fragmentów
- wzmocnienie zachowanej i powtórnie wbudowanej posadzki betonowej
- oczyszczenie i wzmocnienie zachowanych fragmentów schodów
- ułożenie geowłókniny i obsypanie grysem bazaltowym
- hydrofobizacja górnych powierzchni podmurówek, posadzki i zachowanych fragmentów schodów

#### **rekonstrukcja obrysu i remont zachowanych elementów budynku Wetterstelle w zakresie:**

- zebranie warstwy gruntu w zewnętrznym i wewnętrznym obrysie budynku; osłonięcie górnej powierzchni podmurówki ceglanej
- oczyszczenie studzienek kanalizacyjnych oraz zachowanej nawierzchni z kostki w sąsiedztwie studzienek
- rozbiórka uszkodzonych fragmentów podmurówki ceglanej
- oczyszczenie cegieł z resztek zapraw i innych zanieczyszczeń
- wykonanie podkładu z chudego betonu
- odtworzenie podmurówki ceglanej z montażem sączków ceramicznych
- zasypanie wykopu
- zdemontowanie silnie spękanych fragmentów posadzki betonowej; oczyszczenie zachowanej posadzki; powtórne wbudowanie spękanych fragmentów
- wzmocnienie zachowanej i powtórnie wbudowanej posadzki betonowej
- oczyszczenie i wzmocnienie zachowanych fragmentów schodów
- oczyszczenie i ustabilizowanie ceglanych pozostałości po podmurówkach podtrzymujących korytowe umywalki
- ułożenie geowłókniny i obsypanie grysem bazaltowym
- hydrofobizacja górnych powierzchni podmurówek, posadzki i zachowanych fragmentów schodów

zgodnie z w/w projektami budowlanymi stanowiącymi załączniki nr 1, 2, 3, 4 i 5 do niniejszej decyzji. Projekty ostemplowano na stronach tytułowych.

**Pozostawia się jeden egzemplarz projektów do celów archiwalnych.**

**Termin ważności pozwolenia:** 31.12.2020 r.

**Do wniosku przedłożono dokumenty:**

1. oświadczenie z dnia 15.10.2015 r. o posiadanym prawie do dysponowania zabytkiem
2. we wniosku zawarto oświadczenie, że przy wyborze osoby kierującej robotami budowlanymi oraz wykonującej nadzór inwestorski zastosowane zostanie kryterium posiadania kwalifikacji, o którym mowa w § 24 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987 z późn. zm.)

**Pozwolenie udziela się pod warunkiem :**

1. Spełnienia obowiązku kierowania i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje o których mowa w § 24 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987 ze zm.).
2. **Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania imienia, nazwiska i adresu osoby wykonującej nadzór inwestorski i kierującej robotami nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac**
3. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac,
4. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.
5. **Wnioskodawca zobowiązany jest do zorganizowania spotkania roboczego na obiekcie, w trakcie prowadzonych robót z udziałem inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy oraz pracownika tut. urzędu w celu okazania postępu prac.**
6. Prowadzenia badań archeologicznych nadzorujących w trakcie robót ziemnych związanych z zamierzeniem przez uprawnionego archeologa, w oparciu o uzgodniony program badań archeologicznych, które będą nadzorowały roboty ziemne, bez wpływu na ich zakres. Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać przed przestąpieniem do prac w terenie.
7. Dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu

**UZASADNIENIE**

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 kpa

**Pouczenie:**

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku

- wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
  3. Uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego oraz inne przepisy szczególne.

**Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

**Oplata skarbową:** zwolniono na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. Nr 225, poz. 1635).

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
*mgr Maria Ptak*  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Muzeum Gross – Rosen w Rogoźnicy (118297-50647-7-R )
2. a/a teczka obiektu

# DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW we WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
(074) 842 64 18, 842 66 60

[dwkz-wb@dwkz.pl](mailto:dwkz-wb@dwkz.pl)



<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 26 sierpnia 2020 r.

W/N.5142.523.2015.JK

## DECYZJA nr 1061/2020

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust 6 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282), art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2020 r. poz. 256)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.07.2020 r. (data wpływu: 30.07.2020 r), zgłoszonego przez Dyrektora Muzeum Gross – Rosen w Rogoźnicy, z/s ul. Ofiar Gross – Rosen 26, 58-152 Goczałków, o dokonanie zmiany w obowiązującej decyzji nr 1186/2015 z dnia 21 października 2015 r. w zakresie terminu ważności przedmiotowego pozwolenia

### orzekam

**zmienić decyzję** Kierownika Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, działającej z upoważnienia Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, nr 1186/2015 z dnia 21 października 2015 r. - pozwolenia na prowadzenie prac polegających na rekonstrukcji obrysów i remoncie zachowanych elementów budynków Rewir I, Rewir II, Rewir V, Rewir VI oraz Wetterstelle; przy zabytku: teren byłego obozu Gross – Rosen w Rogoźnicy, gm. Strzegom, dz. nr 438; wpisanym do rejestru zabytków decyzją : z dnia 09.04.1963 r. pod numerem A/4556/973, **w następujący sposób:**

**w decyzji widnieje:** Termin ważności pozwolenia: 31.12.2020 r.

**zmienia się na:** Termin ważności pozwolenia: 31.12.2025 r.

Pozostała treść decyzji nr 1186/2015 z dnia 21 października 2015 r. pozostaje bez zmian.

### UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 §4 kpa

**Pouczenie:**

1. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

**Oplata skarbową:** wniesiono 41 zł na podstawie art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000).

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu

*mgr Anna Nowakowska-Ciuchera*  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Muzeum Gross – Rosen w Rogoźnicy (88B76+8-R)
2. a/a teczka obiektu