

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby  
45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45453000-7 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45453100-8 Roboty renowacyjne  
45454100-5 Odnawianie

NAZWA INWESTYCJI : REKONSTRUKCJA OBRYSU I REMONT ZACHOWANYCH ELEMENTÓW BUDYNKU  
WETTERSTELLE W DAWNYM OBOZIE KONCENTRACYJNYM GROSS-ROSSEN  
ADRES INWESTYCJI : ul. Ofiar Goss-Rosen 26, Rogoźnica, 58-152 Goczałków  
INWESTOR : Muzeum Gross-Rosen  
ADRES INWESTORA : ul. Ofiar Goss-Rosen 26, Rogoźnica, 58-152 Goczałków  
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ : mgr inż. Adam Marek, upr. 123/DOS/03  
mgr inż. Adam Kondolewicz

DATA OPRACOWANIA : lipiec 2015

---

### CHARAKTERYSTYKA ROBÓT:

Niniejsze opracowanie dotyczy prac budowlano-konserwatorskich opisanych szczegółowo w "Projekcie budowlano-konserwatorskim rekonstrukcji obrysu i remontu zachowanych elementów budynku Wetterstelle w dawnym Obozie Koncentracyjnym Gross-Rosen." autor mg inż. Adam Marek, Wrocław, lipiec 2015.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>4510000-8</b>	<b>PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ZABEZPIECZAJACE TEREN ROBOT</b>			
d.1	NNRNKB 202 1618-02 analogia	Ogrodzenie stanowiska z umieszczeniem tablic ostrzegawczych	m		
		120	m	120.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.000</b>
d.1	KNR 5-15 1006-01 analogia	Ogrodzenie prowizoryczne wysokości 1.5 m z siatki stalowej na słupkach drewnianych	m		
		poz.1	m	120.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.000</b>
<b>2</b>	<b>45111300-1</b>	<b>PRACE ROZBIÓRKOWE</b>			
d.2	KNR 4-04 0102-02 analogia	Rozebranie murów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (90% zachowanej ceglanej podmurówki)	m <sup>3</sup>		
		25%*(0.24*(0.4*(2*30.08+2*8.37)))	m <sup>3</sup>	1.846	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.846</b>
d.2	KNR 4-04 1001-03 analogia	Przygotowanie cegieł pełnych połówkowych na zaprawie cementowo-wapiennej z rozbiórki do użytku (10% cegieł z rozbiórki)	szt.		
		10%*(poz.3/(0.065*0.12*0.25))	szt.	94.667	
				<b>RAZEM</b>	<b>94.667</b>
d.2	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm Spękane fragmenty posadzki betonowej: (10cm)	m <sup>3</sup>		
		30%*0.1*62.75	m <sup>3</sup>	1.883	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.883</b>
d.2	KNR 4-04 1101-02 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		90%*poz.3	m <sup>3</sup>	1.661	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.661</b>
d.2	KNR 4-04 1101-05 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 12 poz.6	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.661	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.661</b>
<b>3</b>	<b>45112000-5</b>	<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
d.3	KNR-W 2-01 0304-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) - górna warstwa gruntu w obrysie baraku (11cm warstwa gruntu)	m <sup>3</sup>		
		0.11*(182.32+0.4*(2*30.08+2*8.37))	m <sup>3</sup>	23.439	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.439</b>
d.3	KNR 4-01 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II (wykopy wzdłuż ścian) 1m pas w obrysie zewnętrznym: (10cm gruntu) 0.1*(1.0*(2*32.08+2*9.17-2.86)) A (suma częściowa)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	7.964	
				-----	
			m <sup>3</sup>	<b>7.964</b>	
		1m pas w obrysie wewnętrznym: (19cm gruntu) 0.19*(1.0*(2*29.28+2*6.37-2*7.50)) B (suma częściowa)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	10.697	
				-----	
			m <sup>3</sup>	<b>10.697</b>	
		Wykop pod podkład z chudego betonu: (10cm gruntu) 90%*(0.1*(0.4*(2*30.08+2*8.37))) C (suma częściowa)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2.768	
				-----	
			m <sup>3</sup>	<b>2.768</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.429</b>
d.3	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II (po odtworzeniu podmurówki) 1m pas w obrysie wewnętrznym: (19cm gruntu) poz.9B	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	10.697	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.697</b>
d.3	KNR 9-07 0104-01 analogia	Wykonanie warstwy separacyjnej z geowłókniny na dnie i ścianach wykopu	m <sup>2</sup>		
		182.32	m <sup>2</sup>	182.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>182.320</b>
d.3	KNR 2-31 0105-01 analogia	Podsypka grysowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m <sup>2</sup>		
		poz.11	m <sup>2</sup>	182.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>182.320</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13 d.3	KNR 2-31 0105-02 analogia	Podsyпка grysowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. Krotność = 2 poz.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 182.320	 182.320
				<b>RAZEM</b>	<b>182.320</b>
14 d.3	KNR 4-01 0108-05	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II poz.8+poz.9A	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 31.403	 31.403
				<b>RAZEM</b>	<b>31.403</b>
15 d.3	KNR 4-01 0108-05	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II Krotność = 4 poz.14	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 31.403	 31.403
				<b>RAZEM</b>	<b>31.403</b>
<b>4</b>	<b>45262350-9</b>	<b>ROBOTY BETONOWE</b>			
16 d.4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym  Podkład z chudego betonu pod podmurówki: (10cm) poz.9C Podkład pod fragmenty posadzki betonowej: (10cm) poz.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.768 1.883	 4.651
				<b>RAZEM</b>	<b>4.651</b>
<b>5</b>	<b>45262500-6</b>	<b>ROBOTY MUROWE</b>			
17 d.5	KNR 2-02 0101-01 analogia	Odtworzenie podmurówki ceglanej (10% cegły z rozbiórki)  0.24*(0.4*(2*30.08+2*8.37))	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 7.382	 7.382
				<b>RAZEM</b>	<b>7.382</b>
18 d.5	analogia KNR INSTAL 0401- 06	Odplywy z kształtek ceramicznych  (2*30.08+2*9.17)/3	szt szt	 26.167	 26.167
				<b>RAZEM</b>	<b>26.167</b>
<b>6</b>	<b>45453000-7</b>	<b>ROBOTY POSADZKOWE</b>			
19 d.6	TZKNBK XV 0756-01 analogia	Czyszczenie i mycie posadzek oraz schodów (oczyszczenie zachowanych powierzchni betonowych)  Posadzki betonowe: 70%*62.75 A (suma częściowa)  Schody: 0.77*2.86+0.23*(2*0.77+2.86) B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 43.925 ----- 43.925  3.214 ----- 3.214	 47.139
				<b>RAZEM</b>	<b>47.139</b>
20 d.6	KNR 4-01 0205-08	Naprawa większych uszkodzeń w jednym stopniu do 0.2 m2 (szacunek) 5	szt. szt.	 5.000	 5.000
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
21 d.6	KNP 01 1256- 01.01 analogia	Powtórne wbudowanie fragmentów posadzki betonowej  30%*34.56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.368	 10.368
				<b>RAZEM</b>	<b>10.368</b>
22 d.6	KNR 2-11 0412-01 analogia	Spoinowanie fragmentów posadzki betonowej (szacunek)  5%*poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.518	 0.518
				<b>RAZEM</b>	<b>0.518</b>
23 d.6	KNR 2-31 1004-02 analogia	Ręczne czyszczenie nawierzchni z kostki granitowej  0.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.550	 0.550
				<b>RAZEM</b>	<b>0.550</b>
<b>7</b>	<b>45453100-8</b>	<b>ROBOTY IMPREGNACYJNE</b>			
24 d.7	KNR 0-26 0639-01 analogia	Wzmocnienie metodą natryskową powierzchni betonowych  Posadzki betonowe: poz.19A Schody betonowe: poz.19B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 43.925 3.214	 47.139
				<b>RAZEM</b>	<b>47.139</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25 d.7	KNR 0-26 0640-01 analogia	Hydrofobizacja powierzchni ceramicznych  Podmurówki: 0.4*(2*30.08+2*8.37) Pozostałości po podmurówkach: 2*1.5+2.7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  30.760 5.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.460</b>
26 d.7	KNR 0-26 0639-01 analogia	Hydrofobizacja powierzchni betonowych betonowych  Posadzki betonowe: 62.75 Schody betonowe: 0.77*2.86	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  62.750 2.202	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.952</b>
<b>8</b>	<b>45454100-5</b>	<b>ZABEZPIECZENIE ZACHOWANYCH RELIKTÓW</b>			
27 d.8	KNR 4-05II 0219-01 analogia	Ręczne czyszczenie studzienek ściekowych  4	szt.  szt.	  4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
28 d.8	TZKBNK XVIII II B-41 analogia	Wymiana kratki ściekowej  1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29 d.8	kalk. własna	Oczyszczenie i zabezpieczenie reliktyw dawnych instalacji  1	kpl  kpl	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30 d.8	KNR 19-01 0310-02 analogia	Stabilizacja ceglanych pozostałości po podmurówkach podtrzymujących umywalki korytkowe (szacunek)  10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>