
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45453000-7 Kładzenie i wykładanie podłóg
45453100-8 Roboty renowacyjne
45454100-5 Odnawianie

NAZWA INWESTYCJI : REKONSTRUKCJA OBRYSU I REMONT ZACHOWANYCH ELEMENTÓW BUDYNKU REWIR V W
DAWNYM OBOZIE KONCENTRACYJNYM GROSS-ROSSEN
ADRES INWESTYCJI : ul. Ofiar Goss-Rosen 26, Rogoźnica, 58-152 Goczalków
INWESTOR : Muzeum Gross-Rosen
ADRES INWESTORA : ul. Ofiar Goss-Rosen 26, Rogoźnica, 58-152 Goczalków
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ : mgr inż. Adam Marek, upr. 123/DOS/03
mgr inż. Adam Kondolewicz
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2015

CHARAKTERYSTYKA ROBÓT:

Niniejsze opracowanie dotyczy prac budowlano-konserwatorskich opisanych szczegółowo w "Projekcie budowlano-konserwatorskim rekonstrukcji obrysu i remontu zachowanych elementów budynku Rewir V w dawnym Obozie Koncentracyjnym Gross-Rosen." autor mg inż. Adam Marek, Wrocław, lipiec 2015.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45100000-8	PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ZABEZPIECZAJACE TEREN ROBOT			
1	NNRNKB 202	Ogrodzenie stanowiska z umieszczeniem tablic ostrzegawczych	m		
d.1	1618-02				
	analogia	194.85	m	194.850	
				RAZEM	194.850
2	KNR 5-15	Ogrodzenie prowizoryczne wysokości 1.5 m z siatki stalowej na słupkach drewnianych	m		
d.1	1006-01				
	analogia	poz.1	m	194.850	
				RAZEM	194.850
2	45111300-1	PRACE ROZBIÓRKOWE			
3	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.2	0212-01				
	analogia	Nadlewka podmurówki: (2cm) 0.02*(0.4*(2*65.49+2*11.59)) A (suma częściowa)	m ³	1.233	
			m ³	1.233	
		Betonowy podkład pod posadzką ceramiczną: (10cm) 0.1*poz.6 B (suma częściowa)	m ³	0.524	
			m ³	0.524	
		Spekane fragmenty posadzki betonowej: (10cm) 0.1*25%*291.43 C (suma częściowa)	m ³	7.286	
			m ³	7.286	
				RAZEM	9.043
4	KNR 4-04	Rozebranie murów z kamienia o grubości ponad 40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej terenu (całość zachowanej podmurówki kamiennej)	m ³		
d.2	0201-08				
	analogia	50%*(0.45*(0.4*(2*65.49+2*11.59)))	m ³	13.874	
				RAZEM	13.874
5	KNR 4-04	Przygotowanie kamieni na zaprawie wapiennej z rozbiórki do użytku (100% z rozbiórki)	szt.		
d.2	1001-01				
	analogia	poz.4/(0.2*0.2*0.4)	szt.	867.125	
				RAZEM	867.125
6	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej (część posadzki - szacunkowo)	m ²		
d.2	0811-07				
	analogia	30%*17.45	m ²	5.235	
				RAZEM	5.235
7	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
d.2	1101-02				
	analogia	poz.3A+poz.3B	m ³	1.757	
				RAZEM	1.757
8	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
d.2	1101-05				
	analogia	Krotność = 12 poz.7	m ³	1.757	
				RAZEM	1.757
3	45112000-5	ROBOTY ZIEMNE			
9	KNR-W 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) - górna warstwa gruntu w obrysie baraku (23cm warstwa gruntu)	m ³		
d.3	0304-01				
	analogia	0.23*(440.88+60%*(0.4*(2*65.49+2*11.59)))	m ³	109.912	
				RAZEM	109.912
10	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II (wykop wzdłuż ścian)	m ³		
d.3	0104-01				
	analogia	1m pas w obrysie zewnętrznym: (24cm gruntu) 0.24*(1.0*(2*65.49+2*12.39-(2.59+1.73))) A (suma częściowa)	m ³	36.346	
			m ³	36.346	
		1m pas w obrysie wewnętrznym: (40cm gruntu) 0.4*(1.0*(2*64.69+2*9.59-(3.74+2.25+4.87+2.40+4.87+7.48+14.87))) B (suma częściowa)	m ³	43.232	
			m ³	43.232	
		Wykop pod podkład z chudego betonu: (10cm gruntu) 0.1*(0.4*(2*65.49+2*11.59)) C (suma częściowa)	m ³	6.166	
			m ³	6.166	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	85.744
11	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II (po odtworzeniu podmurówki)	m ³		
d.3	0105-01	1m pas w obrysie zewnętrznym: (12cm gruntu)	m ³	18.173	
	analogia	0.12*(1.0*(2*65.49+2*12.39-(2.59+1.73)))	m ³	43.232	
		1m pas w obrysie wewnętrznym: (40cm gruntu)			
		poz.10B			
				RAZEM	61.405
12	KNR 9-07	Wykonanie warstwy separacyjnej z geowłókniny na dnie i ścianach wykopu	m ²		
d.3	0104-01	440.88	m ²	440.880	
	analogia				
				RAZEM	440.880
13	KNR 2-31	Podsypka grysowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m ²		
d.3	0105-01	poz.12	m ²	440.880	
	analogia				
				RAZEM	440.880
14	KNR 2-31	Podsypka grysowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m ²		
d.3	0105-02	Krotność = 2	m ²	440.880	
	analogia	poz.12			
				RAZEM	440.880
15	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II	m ³		
d.3	0108-05	poz.9+0.12*(1.0*(2*65.49+2*12.39-(2.59+1.73)))+poz.10C	m ³	134.251	
	analogia				
				RAZEM	134.251
16	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II	m ³		
d.3	0108-05	Krotność = 4	m ³	134.251	
	analogia	poz.15			
				RAZEM	134.251
4	45262350-9	ROBOTY BETONOWE			
17	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.4	1101-01	Podkład z chudego betonu pod podmurówki: (10cm)	m ³	6.166	
	analogia	poz.10C			
		Podkład pod posadzkę z płytek ceramicznych: (10cm)	m ³	0.524	
		poz.3B			
		Podkład pod spękane fragmenty posadzki betonowej: (10cm)	m ³	7.286	
		poz.3C			
				RAZEM	13.976
5	45262500-6	ROBOTY MUROWE			
18	KNR 2-02	Odtworzenie podmurówki kamiennej (100% kamienia z rozbiórki)	m ³		
d.5	0102-02	0.45*(0.4*(2*65.49+2*11.59))	m ³	27.749	
	analogia				
				RAZEM	27.749
19	KNR INSTAL	Odpływy z kształtek ceramicznych	szt		
d.5	0401-06	(2*65.49+2*12.39)/3	szt	51.920	
	analogia				
				RAZEM	51.920
6	45453000-7	ROBOTY POSADZKOWE			
20	TZKNBK XV	Czyszczenie i mycie posadzek oraz schodów (oczyszczenie zachowanych posadzek i schodów)	m ²		
d.6	0756-01	Posadzki ceramiczne:			
	analogia	70%*17.45	m ²	12.215	
		A (suma częściowa)	m ²	12.215	
		Posadzki betonowe:			
		75%*291.43	m ²	218.573	
		B (suma częściowa)	m ²	218.573	
		Schody:			
		(0.9*1.73)+0.22*(2*0.9+1.73)	m ²	2.334	
		(0.85*1.63)+0.22*(2*0.85+1.63)+(2*0.48*1.2)+(0.35*1.63)+0.22*(2*1.2+2.59)	m ²	4.938	
		C (suma częściowa)	m ²	7.272	
				RAZEM	238.060

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
21 d.6	KNR 4-01 0809-06 analogia	Odtworzenie posadzki z płytek klinkierowych (płyki klinkierowe z rozbiórki) poz.6	m ² m ²	 5.235	
				RAZEM	5.235
22 d.6	KNR 4-01 0205-08 analogia	Naprawa większych uszkodzeń w jednym stopniu do 0.2 m2 (szacunek) 20	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
23 d.6	KNP 01 1256- 01.01 analogia	Powtórne wbudowanie fragmentów posadzki betonowej 25%*291.43	m ² m ²	 72.858	
				RAZEM	72.858
24 d.6	KNR 2-11 0412-01 analogia	Spoinowanie fragmentów posadzki betonowej (szacunek) 5%*poz.23	m ² m ²	 3.643	
				RAZEM	3.643
25 d.6	KNR 2-31 1004-02 analogia	Ręczne czyszczenie nawierzchni z kostki granitowej 0.12	m ² m ²	 0.120	
				RAZEM	0.120
7	45453100-8	ROBOTY IMPREGNACYJNE			
26 d.7	KNR 0-26 0639-01 analogia	Wzmocnienie metodą natryskową powierzchni betonowych Posadzki betonowe: poz.20B Schody betonowe: poz.20C	m ² m ² m ²	 218.573 7.272	
				RAZEM	225.845
27 d.7	KNR 0-26 0640-01 analogia	Hydrofobizacja powierzchni kamiennych Podmurówka kamienna: 0.4*(2*65.49+2*11.59)	m ² m ²	 61.664	
				RAZEM	61.664
28 d.7	KNR 0-26 0640-01 analogia	Hydrofobizacja powierzchni ceramicznych Posadzki: 17.45 Pozostałości po podmurówkach: 4*1.55	m ² m ² m ²	 17.450 6.200	
				RAZEM	23.650
29 d.7	KNR 0-26 0639-01 analogia	Hydrofobizacja powierzchni betonowych betonowych Posadzki betonowe: 291.43 Schody betonowe: (0.9*1.73) (0.85*1.63)+(2*0.48*1.2)+(0.35*1.63)	m ² m ² m ² m ²	 291.430 1.557 3.108	
				RAZEM	296.095
8	45454100-5	ZABEZPIECZENIE ZACHOWANYCH RELIKTÓW			
30 d.8	KNR 4-05II 0219-01 analogia	Ręczne czyszczenie studzienek ściekowych 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
31 d.8	TZKNBK XVIII II B-41 analogia	Wymiana kratki ściekowej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
32 d.8	kalk. własna	Oczyszczenie i zabezpieczenie reliktyw dawnych instalacji (szacunek) 2	kpl kpl	 2.000	
				RAZEM	2.000
33 d.8	KNR 19-01 0310-02 analogia	Stabilizacja ceglanych pozostałości po podmurówkach podtrzymujących umywalki korytkowe (szacunkowo) 20	m ² m ²	 20.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	20.000